

**Stečajna masa iza  
AERO ADRIA d.o.o. u stečaju  
Zračno pristanište  
Unije-Grad Mali Lošinj**

**Trgovački sud u Rijeci  
St-339/2021**

**Izvješće stečajnog upravitelja  
za ročište zakazano za dan 25. svibnja 2022.**

**Rijeka, travanj 2022.**

S obzirom da je dana 24. siječnja 2022. Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, odredio nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase, a na prijedlog predlagatelja RAJKO TOMAŠIĆ (OIB: 88367311961) iz Vrsara, Aldo Negri 44 a isti zastupan po odvjetniku Zlatku Mateši iz odvjetničkog društva Mateša & Kapitan d.o.o. , iz Zagreba, preuzeo sam aktivnosti kao stečajni upravitelj a poradi utvrđenja statusa i stvarnog stanja imovine koja je naknadno pronađena. Konkretno, radi se o zrakoplovu :

- CESSNA P206B ,Registracija 9A-DER ser br zrakoplova P206-0342  
Na zrakoplovu nema tereta!

Ispitno i izvještajno ročište zakazani su za 29. ožujak 2022. pri Trgovačkom sudu u Rijeci.

Osnovni podaci o dužniku prije brisanja iz sudskog registra:

Naziv tvrtke:	AERO ADRIA d.o.o.
Temeljni kapital društva:	60.000,00 kn
Osnovana djelatnost:	ZRAČNI PRIJEVOZ-TURIZAM
Sjedište društva:	Vrsar, Zračna luka
Osnivači / članovi društva:	Rajko Tomašić
Uprava društva:	Rajko Tomašić

Osnivački akt: Izjava o osnivanju d.o.o. od 21.12.1990 dod i usklađen 04.12.1995.  
Odlukom članova društva od 03.10.2006 izmjenjena je izjava o osnivanju u cjelosti.  
Društvo je brisano po čl 70 ZSR.

Datum predaje zadnjeg financijskog izvješća: 30.06.2010.g. za razdoblje od 01.01.-31.12.2009.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br.: St- 602/2013 dana 13 prosinca 2013.g. otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom AERO ADRIA d.o.o. zračna luka Vrsar.

Stečajni sud je dana 24. siječnja 2022.g. donio rješenje o nastavku postupka. Stečajnoj masi dodijeljen je OIB 57000996117 i 31. siječnja 2022.g. upisana je u sudski registar.

S obzirom da je oglas o nastavku postupka naknadne diobe objavljen dana 24. siječnja 2022. počeo je teći rok od 30 dana za prijave tražbina vjerovnika viših isplatnih redova.

Do dana 8 ožujka 2022.g., budući je stečajni upravitelj pričekao zbog pošte još 10 dana, pristigle su dvije tražbine stečajnih vjerovnika koje su uvrštene u tablicu za ispitno i izvještajno ročište koji su zakazani za 9 i 9,30 sati dana 29 ožujka 2022.godine.

Prijedlog za preotvaranje stečajnog postupka zbog naknadno pronađene imovine podnio je RAJKO TOMAŠIĆ (OIB: 88367311961) iz Vrsara, Aldo Negri 44, putem punomoćnika odvjetnika Zlatka Mateše iz odvjetničkog društva Mateša & Kapitan d.o.o. iz Zagreba, obzirom je stečajni dužnik brisan iz sudskog registra Trgovačkog suda u Rijeci, rješenjem Tt-14/1689-3, nakon što je otvoren i zaključen stečajni postupak nad dužnikom rješenjem naslovnog suda St-602/2013 od 13.12.2013.g..

Po određenom nastavku postupka stečajni upravitelj kontaktirao punomoćnika predlagatelja. Osim plovidbene dozvole koja je istekla i svih relevantnih podataka vezanih za zrakoplov druga dokumentacija nije dostavljena, i sva je dokumentacija vezana za zrakoplov u kopijama dostavljena g. Miljenku Čopu iz Zagreba koji je od strane stečajnog upravitelja angažiran kao praktički jedini vještak za zrakoplove na području RH koji je u dogovoru sa bivšim zakonskim zastupnikom G Rajkom

Tomašićem kao i sa njegovim punomoćnikom treba obići predmetni zrakoplov koji je smješten na aerodromu u Ptuju u Republici Sloveniji.

Ponuda za obavljanje posla vještačenja dostavljena je stečajnom upravitelju.

Po nastavku postupka stečajni upravitelj je sklopio Ugovor o pružanju usluga računovodstva sa trgovačkim društvom Makol consulting doo iz Rijeke koji će za dužnika obaviti sve Zakonom propisane obveze glede porezno računovodstvenih propisa

U tijeku postupka stečajni upravitelj je otvorio račun kod poslovne banke BKS bank AG poslovnica u Rijeci broj IBAN:HR9024880011100143039.

Umjesto pečata stečajni upravitelj koristi elektronski potpis i pretpostavlja da neće trebati izrađivati pečat kod prijenosa jedine imovine na fizičku osobu.

Punomoćnik predlagatelja zatražio je kraću odgodu ročišta na rok od mjesec dana jer vještak nije zbog zdravstvenih razloga mogao u roku izvršiti procjenu o čemu je vještak uputio mail stečajnom upravitelju da je hospitaliziran zbog operativnog zahvata.

Pisani podnesak je upućen sudu na koji se pisano očitovao i vjerovnik Republika Hrvatska po Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci i dao pisanu suglasnost na prijedlog odgode a pisano se suglasio i stečajni upravitelj.

Stečajna je sutkinja održala kraće ročište na daljinu i odgodila ročište za 25 svibanj 2022 do kada će biti sve riješeno glede procjene i vjerovatno otkupljena tražbina RH od gđe Tomašić kako bi ista bila jedini vjerovnik.

S obzirom da su vještak i prijašnja odgovorna osoba dužnika dana 28 ožujka 2022 boravili su u Ptuju na aerodromu, Moškanjci 95A, na uviđaju i snimanju stanja zrakoplova CESSNA P206B SUPER SKYLANE ser br P-206-0342 reg oznake 9A-DER kako bi vještak sačinio vještačenje na okolnost trenutne tržišne vrijednosti zrakoplova kao jedine imovine dužnika.

Iz vrlo opseznog nalaza a posebno iz prilježne fotodokumentacije razvidno je da je zrakoplov u vrlo lošem stanju i dugo vremena neodržavan.

Procijenjena vrijednost zrakoplova je 155.082,50 HRK uvećano za pdv u iznosu 38.770,63 HRK sto ukupno iznosi 193.853.13 HRK

#### **Predviđeni troškovi:**

Bivši zakonski zastupnik je predložio nastavak postupka i uplatio iznos od 32.500,00 kuna na sudski depozit za pokrice troška procjene i knjigovodstva na bazi 12 mjeseci do kada bi ovaj stečaj morao biti okončan.

S obzirom da nema prihoda predlaže pozvati predlagatelja na podmirenje obveza, troškova koji se mogu predvidjeti, kako slijedi:

Trošak nagrade stečajnom-----	po rješenju suda
(prema uredbi nagrada na 155.082,50 iznosi 22.609.90 +7,5% doprinosi=	<b>24.305,64 kune bruto 2)</b>
Porez na dodanu vrijednost-----	<b>38.770,63 kn</b>
Procjena ovlaštenog sudskog vještaka -----	16.344,76 kn
Trošak knjigovodstva -----	12.500,00 kn (na bazi
završetka postupka u roku 12 mjeseci)	
Putni trošak -----	3.000,00 kn
Materijalni trošak – ovjera ugovora, pristojbe Fini, uredski materijal....-----	1.000,00 kn
Bankovne naknade /otvaranje i zatvaranje računa-----	600,00 kn

Osiguranje iznosa za zakonske porezne obveze - obzirom da je stečajni upravitelj tijekom cijelog postupka dužan voditi računa o tome da se iz stečajne mase osiguraju sredstva potrebna za namirenje predvidivih obveza stečajne mase, a tijekom isplate pojedinih obveza stečajne mase dužan je izdvojiti sredstva potrebna za namirenje takvih obveza za koje se osnovano može pretpostaviti da bi ih trebalo namiriti u budućnosti, stoga stečajni upravitelj predlaže da se naknadno utvrde i osiguraju sredstva za namirenje porezne obveze u slučaju prodaje imovine nja

imovine jedinom vjerovniku **pod uvjetom** da se otkupi tražbina drugog stečajnog vjerovnika Republike Hrvatske, uz napomenu da se prodaja imovine neće izvršiti prije podmirenja troškova.

Ovom procjenom nisu obuhvaćeni troškovi smještaja zrakoplova na zračnoj luci u Ptuju, čije je podmirenje osobno preuzeo član Društva Rajko Tomašić.

Sveukupno troškovi – obveze stečajne mase iznose 63.076,27 kuna mimo uplaćenih 32.500 kuna u sudski depozit, dok će se troškovi stečajnog postupka naknadno utvrditi ( tu je uključena i nagrada nagrada za rad stečajnom upravitelju prema važećoj uredbi), kao i eventualne porezne obveze prema državnom proračunu (PDV).

Svi ovi troškovi terete zrakoplov neovisno njezinoj tržišnoj procjeni.

#### **Prijedlog odluka:**

- prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja
- prihvaća se obračun troškova stečajnog postupka
- predlaže se, nakon procjene stečajne mase, prodaja imovine stečajnog dužnika jedinom vjerovniku (**pod uvjetom** da se otkupi tražbina drugog stečajnog vjerovnika Republike Hrvatske), podmirenje troškova stečajnog postupka i obaveza stečajne mase.
- sastavljanje završnog računa
- zatvaranje stečaja u roku 6 mjeseci od održavanja ročišta u svibnju.

Rijeka, 22. travanj 2022.

Stečajni upravitelj :  
Mr. sc. Andrej Sablić dipl. oec.